

WAS WIR ANBIETEN

UNSERE KOMPETENZEN

- Verbindung aus Immobilienwirtschaft und Operative
- Zentrale Service, die gruppenweit entlasten und befähigen
- Nachhaltigkeits-Programm gruppenweit und erfolgreiche Zertifizierung mit Greensign Level 4 (GSTC konform)
- Höchstmaß an Flexibilität zur Ermöglichung diverser Betreiberkonzepte
- Starke Gruppenstruktur mit langjähriger Erfahrung
- Internes Weiterbildungsprogramm und Führungskräfte-Entwicklung
- Eigenes Innovations- und Digitalisierungskonzept
- Progressive Pilotprojekte mit Mitarbeiterbeteiligung

WAS UNS AUSZEICHNET

FLEXIBLE LÖSUNGEN

- Maßgeschneidert für das jeweilig beste Ergebnis
- Markenflexibilität: Auswahl aus über 100 Marken und Konzepten
- Flexibilität in den Vertragsarten: Pachtvertrag, Hybridverträge, Managementverträge etc.
- Flexibilität der Projekte: Projektentwicklung, Übernahme im Bestand, Interimsmanagement etc.
- Zugriff auf Netzwerk und Know-How verbundener Unternehmen

UNSER DEVELOPMENT

Wertsteigerung der Immobilie, Planungssicherheit und Profitabilität im Betrieb sind klare Ziele.

Wir können im Zusammenspiel mit der Gruppe die komplette Wertschöpfungskette abbilden.

STRUKTUREN UND PROZESSE

Durch Zentralisierung aller relevanten Services stellen wir uns effizient auf und optimieren Prozesse.

Wir nutzen Synergien, die sich als Beteiligung der Art-Invest Real Estate und der Zech Group ergeben.

EFFEKTIVE PARTNERSCHAFT

Wir schätzen langfristige, respektvolle, konstruktive und wertschätzende Geschäftsbeziehungen.

Wir pflegen kooperativen Austausch und teilen innovative Ideen zur Geschäftsentwicklung.

WAS WIR KÖNNEN

BEST PRACTICES

Development mit Dritten

Dual brand Düsseldorf, ibis Styles München Perlach, Holiday Inn Düsseldorf

Development auf eigene Bilanz

moxy Köln Mülheim

Special Situations

TRIBE Baden-Baden, ibis Styles Pforzheim

Sale and Lease-Back

nestor Neckarsulm

Interimsmanagement

Hanseatischer Hof Lübeck

Teilnahme an Vergabeverfahren

moxy Köln Airport

Lifestyle Marken an Spitzenstandorten

the hoxton Hamburg

Projektsteuerung

ibis Styles & adagio access Kiel

Managementverträge

Owner-Operator

Hanseatischer Hof Lübeck

Bestandsübernahmen

ibis Styles Pforzheim

Rebranding

GHOTEL hotel & living Göttingen